

Tartalomjegyzék

I. KISTELEPÜLÉSEKEN MŰKÖDŐ BOLTOK TÁMOGATÁSA	1
II. AZ ÜZLETEKRE VONATKOZÓ VESZÉLYHELYZET IDEJÉN ALKALMAZANDÓ VÉDELMI INTÉZKEDÉSEK.....	5

I. KISTELEPÜLÉSEKEN MŰKÖDŐ BOLTOK TÁMOGATÁSA

62/2021. (II. 12.) KORM. RENDELET A GAZDASÁG ÚJRAINDÍTÁSI AKCIÓTERV KERETÉBEN A KISTELEPÜLÉSI ÜZLETEK TÁMOGATÁSÁRÓL

2000 fő vagy ennél kevesebb állandó lakosságszámmal rendelkező településeken működő kisboltok támogatásban részesülhetnek, a programra a Kormány 45 milliárd forintot biztosít.

A cél a kistelepülések népességmegtartó erejének növelése, a kistelepülésen élők életszínvonalának emelése, valamint az alapvető szolgáltatások mennyiségileg és minőségileg magasabb színvonalú hozzáférhetővé tétele, mindezek érdekében a központi költségvetésből **vissza nem térítendő költségvetési támogatás** igényelhető. Célkitűzés még, hogy az üzletek valódi közösségi térként is működjenek, és az alapvető élelmiszerek mellett akár gyógyszerek¹ forgalmazásával is foglalkozhatnak, illetve postai szolgáltatások is elérhetőek lehetnek.

A támogatás lényeges elemeiről:

KINEK ADHATÓ?

Támogatás nyújtható

- az olyan gazdasági társaság, egyéni vállalkozó vagy szervezet részére, amely kistelepülésen kiskereskedelmi tevékenység keretében napi fogyasztási cikket értékesítő **üzletet üzemeltet**, és az üzlet főtevékenysége az élelmiszer jellegű bolti vegyes kereskedelem, vagy
- az olyan már működő vagy újonnan induló gazdasági társaság, egyéni vállalkozó vagy szervezet részére, amely kistelepülésen kiskereskedelmi tevékenység keretében **vállalja** napi fogyasztási cikket értékesítő **üzlet üzemeltetését**, ahol ilyen üzlet nem működik.

TÁMOGATHATÓ TEVÉKENYSÉGEK ÉS A TÁMOGATÁS MÉRTÉKE

A támogatás a kistelepülésen működési engedéllyel rendelkező, illetve bejelentett üzlet kialakításához, fejlesztéséhez, valamint az üzlet fenntartása érdekében szükséges foglalkoztatási költségek csökkentéséhez igényelhető.

Támogatás nyújtható:	Támogatás mértéke:
a) az üzlet	elszámolható költség legfeljebb 80%-a, de legfeljebb 50.000.000 forint
<i>aa)</i> külső és belső felújítására, ideértve az épületgépészeti korszerűsítést is,	
<i>ab)</i> bővítésére, építésére,	
<i>ac)</i> akadálymentesítésére,	elszámolható költség legfeljebb 75%-a, de legfeljebb 12.000.000 forint
b) a kiskereskedelmi tevékenység és a támogatási kérelemben vállalt egyéb szolgáltatás folytatásához	

¹ A rendelet szerint gyógyszer: a biztonságos és gazdaságos gyógyszer- és gyógyászatisegédeszköz-ellátás, valamint a gyógyszerforgalmazás általános szabályairól szóló 2006. évi XCVIII. törvény (a továbbiakban: Gyftv.) 67. § (2) bekezdése szerinti, a gyógyszerészeti államigazgatási szerv által gyógyszerháron kívül is forgalmazhatóként engedélyezett gyógyszer.

szükséges eszközök , különösen a berendezési bútorzat, melegtartó eszköz, hűtőpult, hűtő, feldolgozógép, sütő, kelesztő gép, pénztárgép, számítógép, POS terminál, illetve az elektronikai eszközökhöz kapcsolódó immateriális javak (szoftver, licenc díj) beszerzésére,	
c) az üzlet és a vállalt szolgáltatás hatékony üzemeltetése érdekében indokolt képzés költségeire,	elszámolható költség legfeljebb 75%-a, de legfeljebb 12.000.000 forint
d) az üzletnek helyet adó ingatlan adásvétele során a vételár megfizetéséhez,	legfeljebb a vételár 50%-a, de legfeljebb 5.000.000 forint
e) a foglalkoztatott ² munkabéréhez kapcsolódóan a munkáltatót terhelő közterhek megfizetéséhez.	Legfeljebb a költségvetési támogatással érintett foglalkoztatott után fizetendő, a munkáltatót terhelő közterhek adott évre számított összege azzal, hogy az e rendelet hatályba lépésének évében, és az azt követő évben legfeljebb két fő foglalkoztatott tekintetében igényelhető a támogatás, ezt követően legfeljebb egy fő tekintetében igényelhető a támogatás a rendelet szerinti fenntartási időszak (5 év) végéig.

Költségvetési támogatás több támogatható tevékenységre is igényelhető egyidejűleg.

Ezekon felül külön támogatás kérhető az energiahatékonyság javítására, megújuló energia termeléséhez nyújtható támogathatásra, hátrányos helyzetű vagy megváltozott munkaképességű munkavállaló alkalmazására.

2021. májusában **módosult a kisboltok támogatásáról szóló rendelet. Így a rendeletbe bekerült az átmeneti támogatás felső határának mértéke, az ún. ideiglenes keret. Ennek alapján az összeszámítandó támogatások kerete 1,8 millió euró értékhatárig emelkedett 2021. december 31-ig (tehát nem az eredetileg megjelölt de minimis értékhatárral kell számolni).**

Az értékhatár növelésével pályázhatnak azon vállalkozások is, amelyek az ún. de minimis szabály (200 ezer euró) alapján eddig nem pályázhattak, alapvető szabály azonban, hogy a támogatási szerződést 2021. december 31-ig kell megkötöni, hogy az ún. ideiglenes keret szabályai kerüljenek alkalmazásra.

² 2012. évi I. törvény 294. § (1) bekezdés f) pontja szerinti munkavégzésre – kivéve a vállalkozási és megbízási szerződés, a gazdasági társaság felügyelő bizottsági tagság tevékenység ellátására – irányuló jogviszonyban álló személy, azaz:

- a munkaviszony,
- a munkavégzési kötelezettséggel járó szövetkezeti tagsági viszony,
- a gazdasági társaság vezető tisztségviselői tevékenység ellátására irányuló jogviszony és
- az egyéni vállalkozás.

Emellett a módosítás tartalmazza, hogy a kapcsolt vállalkozások mely fogalmát kell alkalmazni a kisboltok támogatási pályázatánál: kapcsolt vállalkozás a 651/2014/EU bizottsági rendelet I. melléklet 3. cikk (3) bekezdése szerinti kapcsolt vállalkozás.

AZ IGÉNYLÉS FELTÉTELEI

Az igényléshez sokféle feltételnek kell megfelelni. Ilyen például, hogy a bekerülési költséget tartalmazó költségterv mellett az igénylőnek nem lehet semmilyen köztartozása vagy rendezetlen uniós támogatási elszámolása. Nyilatkoznia kell arról, hogy az üzlethelyiségben közösségi teret alakít ki, továbbá hogy hajlandó-e postai szolgáltatást is nyújtani, gyógyszert is árulni³. Ha a vállalkozó vállalja ez utóbbi feladatokat, a postával és a gyógyszerellátóval kötött szerződést is előre be kell mutatnia. Többek között csatolnia kell az üzletre vonatkozóan a főtevékenységet alátámasztó könyvelői vagy könyvvizsgálói igazolás, és a település jegyzője által kiadott igazolást a településen hatályos működési engedéllyel rendelkező, illetve bejelentett, napi fogyasztási cikkek a fogyasztók részére forgalmazó üzletek számáról.

A támogatói okirat kiadásához és a támogatás folyósításához is számos feltételnek adottnak kell lennie.

A támogatott vállalkozótól biztosítékot is megkövetelnek. A támogatói okiratban rendelkezni kell

- a) a kedvezményezett által a fizetési számlavezető pénzforgalmi szolgáltatója által adott, beszedési megbízásra vonatkozó felhatalmazó levél benyújtásának vagy
- b) a biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény benyújtásának a kikötéséről.

Emellett a támogatói okiratnak tartalmaznia kell az alábbi kötelező biztosítékok közül a kedvezményezett választása szerint legalább egyet:

- a) jelzálogjog ingatlanra,
- b) jelzálogjog ingóságra,
- c) bankgarancia,
- d) garanciaszervezet által vállalt kezesség vagy
- e) garanciabiztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvény.

A támogatói okiratban meghatározott biztosítékok mértéke nem haladhatja meg a rendelet szerint nyújtott költségvetési támogatás összegét.

TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSE

A költségvetési támogatás a lebonyolító szerv részére – a benyújtási határidőn belül az erre a célra fejlesztett elektronikus felületen keresztül – megküldött, cégszerűen aláírt támogatási kérelem benyújtásával igényelhető.

³ Nyilatkozik a gyógyszerháron kívüli gyógyszerforgalmazási szándékáról, feltéve, hogy az üzletnek helyet adó településen a Gyftv. 3. § 16–19. pontja szerinti gyógyszerhárra (közforgalmú gyógyszerháza, fiókgyógyszertár, intézeti gyógyszerháza, kézigyógyszertár) a gyógyszerészeti államigazgatási szerv közhiteles nyilvántartása szerint hatályos létesítési- vagy működési engedély nincs.

A kérelmek benyújtása 2021. április 12-étől lehetséges 2021. június 11. 12 óráig, részletek és a támogatással kapcsolatos információk, tájékoztatók a <https://bgazrt.hu/a-kistelepulesi-uzletek-tamogatasa/> oldalon találhatóak.

A támogatási kérelem tartalmazza

- a) a támogatást igénylő adatait,
- b) a tervezett beruházás ismertetését, adatait és szöveges bemutatását,
- c) a támogatást igénylő egyéb beruházásaira vonatkozó adatokat,
- d) az igényelt támogatás mértékét,
- e) a támogatás célját és formáját,
- f) az elszámolható költségekre vonatkozó adatokat és
- g) a kérelem benyújtásának időpontját.

A támogatási kérelemhez csatolni kell a rendeletben meghatározott nyilatkozatokat, dokumentumokat, de emellett a támogató a támogatási kérelem elbírálásához szükséges további információk, adatok, iratok benyújtását is előírhatja.

A támogatási kérelmet a támogatási döntés-előkészítés keretében a lebonyolító szerv **formai szempontból megvizsgálja**. Ha a támogatás igénylője a támogatási kérelmet hibásan vagy hiányosan nyújtotta be, és azok jellegüknél fogva pótolhatóak, a lebonyolító szerv 8 napos határidő kitűzésével – a hibák, hiányosságok egyidejű megjelölése mellett – hiánypótlásra szólítja fel a támogatás igénylőjét. A hiánypótlást a támogatás igénylője a kérelem benyújtására meghatározott felületen nyújtja be. Ha a hiánypótlás teljesítésére biztosított határidő utolsó napja olyan napra esik, amelyen a lebonyolító szervnél a munka szünetel, a hiánypótlás benyújtási határideje a következő munkanapon jár le. A határidőn túl beérkezett hiánypótlást a támogató nem köteles figyelembe venni, a kérelem tartalmi értékelése ebben az esetben a rendelkezésre álló dokumentumok alapján történik.

Ezután a formai szempontból megfelelő támogatási kérelmet a lebonyolító szerv a támogatónak megküldi. A **tartalmi vizsgálat** során a támogató a lebonyolító szerven keresztül a támogatás igénylőjéhez további kérdéseket intézhet, és dokumentumokat kérhet be. A megkeresésben meg kell jelölni a válaszadás, illetve a dokumentumok biztosításának határidejét. E megkeresés során a támogatás igénylője indokolt esetben legfeljebb egy alkalommal módosíthatja a kérelmét.

A támogatási kérelemről a tartalmi vizsgálatra és a támogatási keretösszegre figyelemmel a támogató – a benyújtási határidő lejártától számított négy hónapon belül – hoz **támogatási döntést**, amelyről a lebonyolító szerven keresztül tájékoztatja a támogatás igénylőjét.

ELSZÁMOLÁS

A költségvetési támogatás tekintetében az **olyan költségek számolhatók el**, amelyek

- a) a támogatott tevékenység megvalósításához nélkülözhetetlenek, ahhoz közvetlenül kapcsolódnak,
- b) a kedvezményezettnél ténylegesen felmerült költségként keletkeznek, és amelyek teljesülése számviteli bizonylattal igazolható és ellenőrizhető, valamint
- c) a rendelet hatálybalépésének napjától a támogatási tevékenység befejezésének a támogatói okiratban meghatározott időpontjáig keletkeztek,

(Kivéve a regionális beruházási támogatás, energiahatékonysági célú beruházási támogatás, valamint megújuló energia termeléséhez nyújtott beruházási támogatás esetében, amelyeknél a támogatás csak abban az esetben nyújtható, ha a támogatott beruházás megkezdésére a támogatási kérelem benyújtásáig nem került sor).

A kedvezményezettnek a teljes, a támogatási tartalmat bemutató **beszámolót** legkésőbb a megvalósítási időszak végét követő 15 naptári napon belül kell benyújtania a lebonyolító szervnek.

A beszámolóhoz csatolni kell a beszámoló által érintett időszakban felmerült, a támogatott tevékenység megvalósításához kapcsolódó költségeket igazoló számviteli bizonylatokról készített összesítőt. Az **összesítő** tartalmazza

- az elszámolás részét képező költséget igazoló számviteli bizonylatok sorszámát, típusát (így különösen számla, bérkifizetési összesítő, számlakivonat), a kiállításának keltét, a teljesítésének dátumát,
- a gazdasági esemény rövid leírását,
- nettó összegét,
- bruttó összegét,
- a támogatás terhére elszámolt összeget,
- a számviteli bizonylat kiállítójának nevét, adószámát,
- a pénzügyi teljesítés időpontját, valamint
- a kedvezményezett képviselőjére jogosult vagy az általa meghatalmazott személy aláírását.

A lebonyolító szerv a támogatás felhasználását a kedvezményezett által benyújtott számlák, bizonylatok és dokumentumok alapján ellenőrzi.

A további részletszabályok a Gazdaság-újraindítási Akcióterv keretében a kistéleplési üzletek támogatásáról szóló 62/2021. (II. 12.) Korm. rendeletben olvashatóak. Aktuális információk pedig a <https://bgazrt.hu/a-kisteleplési-uzletek-tamogatasa/> oldalon találhatóak.

II. AZ ÜZLETEKRE VONATKOZÓ VESZÉLYHELYZET IDEJÉN ALKALMAZANDÓ VÉDELMI INTÉZKEDÉSEK

A jelenleg hatályos szabályok szerint

- az üzletek, vendéglátó üzletek és más helyszínek a járványhelyzetre tekintettel elrendelt **kötelező zárási időpontja megszűnt,**
- viszont az üzletek **négyzetméteralapú korlátozása megmaradt,**
- minden olyan helyen továbbra is **kötelező a maszk használata,** ahol védettek és nem védettek zárt térben találkozhatnak, így az üzletekben történő vásárláskor is kötelező a maszk használata,
- a bevásárlóközpontokban marad a **távolságtartás.**

A védelmi intézkedések lépcsőzetes feloldásának első fokozatáról szóló jelenleg is hatályban lévő 144/2021. (III. 27.) Korm. rendelet szerint:

- **A tíz négyzetméteres vagy ennél kisebb vásárlóterrel** rendelkező üzlet vásárlóterében az ott foglalkoztatottakon kívül egy időben egy vásárló tartózkodhat.

- **A tíz négyzetmétert meghaladó vásárlóterrel** rendelkező üzlet vásárlóterében az ott foglalkoztatottakon kívül egy időben legfeljebb átlagosan tíz négyzetméterenként egy vásárló tartózkodhat.

Ha a vásárlóter négyzetméterben meghatározott területének egytizede nem egész szám, a kerekítés szabályát úgy kell alkalmazni, hogy a kapott értéket 0,5 -től felfelé, ez alatt lefelé kell kerekíteni.

Az üzlet üzemeltetője, illetve vezetője köteles az üzlet bejárata előtt – a nyitvatartási idő mellett – mindenki számára jól láthatóan kifüggeszteni, hogy a számítás eredményeként egy időben összesen hány fő vásárló tartózkodhat az üzlet vásárlóterében.

Az ideiglenes védelmi intézkedés betartásáról

- a) az üzlet üzemeltetője, illetve vezetője,
- b) ha az üzlet bevásárlóközpont területén található, az üzlet üzemeltetője, illetve vezetője mellett a bevásárlóközpont üzemeltetője, illetve vezetője is köteles gondoskodni.

Az üzlet üzemeltetője, illetve vezetője köteles gondoskodni arról, hogy

- a) a bejutásra várakozók – a közös háztartásban élők kivételével – egymástól 1,5 méteres távolságot folyamatosan tartsanak,
- b) a vásárlók számára a kézfertőtlenítés lehetősége az üzlet vásárlóterében folyamatosan biztosított legyen,
- c) az üzlet vásárlóterében a felületek fertőtlenítése folyamatos legyen, és
- d) a bevásárláshoz használt eszközök (kocsi, kosár) fertőtlenítése folyamatosan megtörténjen.

A vásárlók számának alkalmazásában

- a) a 14. életévét be nem töltött kiskorút,
- b) a 65. életévét meghaladott személy segítőjét és
- c) a fogyatékkal élő személy segítőjét nem kell figyelembe venni.

Az olyan üzlet, amely nem rendelkezik vásárlóterrel, abban az esetben tarthat nyitva, ha az üzlet üzemeltetője, illetve vezetője gondoskodik arról, hogy a sorban álló várakozók – a közös háztartásban élők kivételével – egymástól 1,5 méteres távolságot folyamatosan tartsanak.

A Kormány felkéri a vásárlókat, hogy törekedjenek a távolságtartási szabály betartására, és az üzletekben csak a vásárláshoz elengedhetetlenül szükséges időtartamot töltsenek.

A Kormány felkéri a Magyar Kereskedelmi és Iparkamarát és a népegészségügyi szerveket olyan további ajánlások kidolgozására, amelyek a járványügyi védekezést elősegítik.

A bevásárlóközpont üzleten, valamint a személyes megjelenést igénylő szolgáltatás céljára szolgáló helyiségen vagy helyszínen kívüli területén történő tartózkodás, közlekedés, továbbá az üzletek, valamint a személyes megjelenést igénylő szolgáltatás céljára szolgáló helyiségek vagy helyszínek előtti területen történő várakozás során – a közös háztartásban élők kivételével – mindenki köteles a másik embertől legalább 1,5 méter távolságot tartani. E védelmi intézkedés betartásáról a bevásárlóközpont üzemeltetője, illetve vezetője köteles gondoskodni.